

ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 20__г.

Мы, нижеподписавшиеся: в лице _____

_____, паспорт: серия ___, номер _____, выданный

_____, именуемый в дальнейшем

«Заказчик», с одной стороны, и ООО «Аэроград», именуемый в дальнейшем

«Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего Договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2 Подрядчик обязуется собственными или привлеченными силами изготовить _____,

согласно приложению №1 к настоящему Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1 Общая стоимость работ по Договору составляет: _____ р. (_____ рублей).

2.2 Общая стоимость работ включает в себя издержки Подрядчика и причитающееся ему вознаграждения, связанные с исполнением обязательств по Договору.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1 Начало работ: _____ 20__г.

3.2 Окончание работ: _____ 20__г.

3.3 Сроки выполнения работ могут быть изменены Сторонами при обоюдном согласии и подписания дополнительного соглашения к Договору.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

4.1 Оплата производится в два этапа наличными деньгами.

4.2 Первый этап: выплата аванса в размере 50% от общей стоимости заказа, а именно _____ р. (_____ рублей).

4.3 Оставшаяся часть, а именно _____ р. (_____ рублей), выплачивается по факту выполненного заказа и подписания Акта выполненных работ.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1 Заказчик имеет право:

5.1.1 Во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком в столярной мастерской.

5.1.2 Передать Подрядчику всю техническую и иную имеющуюся у него документацию, чертежи на выполняемые изделия.

5.1.3 Принять и оплатить выполненные работы, согласно данному Договору.

5.2 Заказчик обязан допустить работающих на объекте рабочих, выполняющих сборку и монтаж изделий, к электроэнергии.

5.3 Подрядчик обязан:

5.3.1 Выполнить порученные работы качественно, в соответствии с проектно-сметной документацией и приложением №1 к настоящему Договору, по нормам и правилам столярных работ Российской Федерации, а также в установленные сроки.

5.3.2 Обеспечить Заказчику возможность контроля и надзора за выполнением работ.

5.3.3 Самостоятельно организовать всю работу по настоящему Договору, определять исполнителей и распределять обязанности между ними.

5.3.4 Нести материальную ответственность за риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и имущества, переданных Заказчиком Подрядчику.

5.3.5 Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материалов, оборудования или технической документации;

- иных, не зависящих от Подрядчика, причин, которые грозят годности, прочности или качеству результатов выполняемых работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

5.3.6 Соблюдать на объекте требования действующего законодательства, правил, норм и иных нормативно-технических документов в области охраны труда, окружающей среды, промышленной безопасности и пожаро-электробезопасности, в том числе и при эксплуатации санитарно-бытовых помещений.

5.3.7 Устранить все замечания в работе, если таковые проявятся во время приёмки или во время гарантийного (при условии соблюдения правил эксплуатации) не позднее 5-ти дней за свой счет.

5.4 Подрядчик имеет право произвести замену материалов и изделий, указанных в приложении №1 к настоящему Договору и технической документации, только в случае письменного утверждения Заказчиком.

5.5 В случае, если в ходе производства работ возникла необходимость в проведении дополнительных работ, не предусмотренных проектом, то такие работы выполняются Подрядчиком после подписания соответствующих дополнительных соглашений к Договору, которые становятся неотъемлемой его частью.

6. СДАЧА И ПРИЁМКА РАБОТ

6.1 После окончания выполнения работ Подрядчик должен уведомить Заказчика об этом.

6.2 Заказчик и Подрядчик составляют и подписывают Акт о выполненной работе не позднее 3-х дней после информирования Заказчика Подрядчиком о выполнении данной работы.

6.3 Окончательная приёмка выполненных работ Заказчиком осуществляется на объекте Подрядчика.

6.4 Сдача работ Заказчику производится в соответствии с нормами Российской Федерации, действующими на момент сдачи объекта.

6.5 Дата подписания сторонами Акта сдачи работ Заказчику по объекту определяет начало гарантийного срока.

7. ГАРАНТИИ

7.1 Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от гражданско-правовой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам, от всякого рода расходов, связанных с увечьями и несчастными случаями, возникшими в процессе выполнения работ Подрядчиком по настоящему Договору, если они не произошли по вине Заказчика.

7.2 Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме, в сроки, определённые Договором;
- качественное выполнение всех работ;
- использование экологически чистых сертифицированных материалов;
- современное устранение недостатков и дефектов, относящихся к изделиям, выполненным Подрядчиком и выявленных при приёмке работ.

7.3 В случае ненадлежащей эксплуатации Заказчиком изделий, выполненных Подрядчиком, все устранения производятся за счет Заказчика.

7.4 Если в течение гарантийного срока (12 месяцев) выявляются дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком взятых на себя обязательств, то Подрядчик обязан устранить любой такой дефект своими силами и за свой счет в срок, согласованный Сторонами.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1 Стороны несут взаимную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору.

8.2 В случае возникновения претензий к Подрядчику, в связи с привлечением им третьих лиц к выполнению работ, Подрядчик несет полную, в том числе и материальную, ответственность за действия третьих лиц, как за собственные.

8.3 Если Подрядчик не выполнит надлежащим образом свои обязательства по своей вине в срок (п. 3.2 настоящего Договора), то Подрядчик обязуется уплатить пени в размере 1% от полной стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.

8.4 В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, Подрядчик вправе требовать уплаты заказчиком неустойки в виде пеней, исчисляемых с первого дня просрочки, в размере 0,5% от полной стоимости работ по Договору за каждый день просрочки.

8.5 Заказчик и Подрядчик вправе начислять и взыскивать пени только в том случае, если одна из сторон уведомит другую в письменном виде.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1 Все споры и разногласия решаются путём переговоров.

9.2 В случае если Стороны не придут к соглашению, то дело подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1 Любая договорённость между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в письменной форме дополнения к Договору.
- 10.2 Все приложения, дополнительные соглашения и изменения к Договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами. Все приложения, дополнительные соглашения и изменения к Договору являются его неотъемлемой частью.
- 10.3 Во всём, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться нормами действующего Гражданского законодательства Российской Федерации.

Реквизиты

Подрядчик: _____

Подпись _____

Заказчик: _____

Подпись _____